

Общие сведения о многоквартирных домов , по которым
оказываются услуги по содержанию и выполняются работу по
ремонту общего имущества
ООО "УК Комфортный Жилой Дом"

№ п/п	Наименование улицы (проспект, бульвар и т.п.)	№ МКД	Год постройки	Год ввода в эксплуатацию	% износа	Серия и тип постройки	Тип дома	Српособ формирование фонда капитального ремонта	Количество этажей	Количество подъездов, лестниц	Количество квартир	Площадь застройки	Строительный объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	К.Маркса	29	1954	1954	18	отсутствует в техническом паспорте	много-квартирный	на счете регионального оператора	2	3	17	754	4387
2	К.Маркса	23	1953	1953	18	отсутствует в техническом паспорте	много-квартирный	на счете регионального оператора	2	2	12	515	3213
3	Ленинградская , 19 Партсъезда	7, 26	1955	1955	28	отсутствует в техническом паспорте	много-квартирный	на счете регионального оператора	2	3	18	764	4942
4	Горького	70	1958	1958	14	старая застройка	много-квартирный	на счете регионального оператора	2	2	12	471	3016
5	19 Партсъезда	27	1953	1953	18	старая застройка	много-квартирный	на счете регионального оператора	2	3	18	508	3305
6	К.Маркса	15	1956	1956	36	старая застройка	много-квартирный	на счете регионального оператора	2	2	12	532	3207

№ п/п	Наименование улицы (проспект, бульвар и т.п.)	Площадь						
		Общая площадь мкд кв.м.	Общая площадь жилых и нежилых помещений кв.м	Общая площадь жилых помещений кв.м	Общая площадь жилых комнат кв.м	в т.ч. Места общего пользования (кухни, санузлы) в многоквартирном доме(по бывшим общежитиям)	Площадь нежилых помещений кв.м	Жилая площадь помеще- ний кв.м
1	2	15	16	17	18	19	20	21
1	К.Маркса	1127,1	1033,0	987,9			45,1	650,3
2	К.Маркса	779,6	714,9	714,9			0	470,9
3	Ленинградская , 19 Партсъезда	1144,5	1048,5	1048,5			0	672,0
4	Горького	738,4	680,8	680,8			0	405,7
5	19 Партсъезда	1144,5	1048,5	1048,5			0	672,0
6	К.Маркса	785,1	716,5	716,5			0	470,9

№ п/п	Наименование улицы (проспект, бульвар и т.п.)	Площадь помещений входящих в состав общего имущества	Площадь помещений входящая в состав общего имущества				Площадь подвала	Площадь кровли	Площадь придомовой территории, земельного участка	Наличие детской площадки
			Площадь лестничных клеток	Коридор общего пользования	вахты	тамбуры				
1	2	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	К.Маркса	94,1	94,1				355,7	1001	1673	есть в наличии
2	К.Маркса	64,7	64,7					511	829	есть в наличии
3	Ленинградская , 19 Партсъезда	96	96				369,8	1032	2046	нет в наличии
4	Горького	57,6	57,6				321,5	505	926	есть в наличии
5	19 Партсъезда	96	96				369,8	1032		нет в наличии
6	К.Маркса	68,6	68,6				нет	703	422	нет в наличии

№ п/п	Наименование улицы (проспект, бульвар и т.п.)	Конструктивные элементы					
		тип фундамента	Материал несущих стен	Перекрытие	Тип фасада	Тип крыши	Тип кровли
1	2	1	2	3	8	9	10
1	К.Маркса	бетонный, ленточный	кирпичный	деревянные	оштукатуренный, окрашенный	скатная	из асбоцементных листов (шиферная)
2	К.Маркса	бетонный, ленточный	кирпичный	деревянные	оштукатуренный, окрашенный	скатная	из асбоцементных листов (шиферная)
3	Ленинградская , 19 Партсъезда	бетонный, ленточный	кирпичный	деревянные	оштукатуренный, окрашенный	скатная	из асбоцементных листов (шиферная)
4	Горького	бутобетонный, ленточный	кирпичный	ж/бетонные плиты	оштукатуренный, окрашенный	скатная	рулонные материалы
5	19 Партсъезда	бутовый, ленточный	кирпичный	деревянные	оштукатуренный, окрашенный	скатная	из асбоцементных листов (шиферная)
6	К.Маркса	бутовый, ленточный	кирпичный	деревянные	оштукатуренный, окрашенный	скатная	из асбоцементных листов (шиферная)

№ п/п	Наименование улицы (проспект, бульвар и т.п.)	Инженерные системы						
		Газоснабжение	Электроснажение		Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Отопление	
				количество вводов				Тип системы тепло- снабжения
1	2	1	2	3	4	5	6	7
1	К.Маркса	централизованное	централизованное	1	централизованное	централизованное	централизованное	открытая
2	К.Маркса	централизованное	централизованное	1	централизованное	централизованное	централизованное	открытая
3	Ленинградская , 19 Партсъезда	централизованное	централизованное	1	централизованное	от колонок	централизованное	открытая
4	Горького	централизованное	централизованное	1	централизованное	от колонок	централизованное	открытая
5	19 Партсъезда	централизованное	централизованное	1	централизованное	от колонок	централизованное	открытая
6	К.Маркса	централизованное	централизованное	1	централизованное	централизованное	централизованное	открытая

№ п/п	Наименование улицы (проспект, бульвар и т.п.)	Вентеляция
1	2	8
1	К.Маркса	естественная вытяжная
2	К.Маркса	естественная вытяжная
3	Ленинградская , 19 Партсъезда	естественная вытяжная
4	Горького	естественная вытяжная
5	19 Партсъезда	естественная вытяжная
6	К.Маркса	естественная вытяжная